

Trgovački sud u Pazinu  
St-462/2021

**Stečajni upravitelj Marko Žunić**  
**Strossmayerova 9, 51 000 Rijeka**  
**+385911610170**  
**zunic@zunic-law.com**

kao stečajni upravitelj u  
stečajnom postupku nad dužnikom  
SILVA d.o.o. u stečaju

**Trgovački sud u Pazinu**  
**na posl. br. St-462/2021**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**O GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA, O TIJEKU STEČAJNOG**  
**POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Rijeka, 28.6.2022. godine**

**Sadržaj**

<b>1</b>	<b>Uvod .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Osnovni podaci o stečajnom dužniku .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Radnje stečajnog upravitelja .....</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Poslovanje dužnika i uzroci prestanka poslovanja - gospodarski položaj dužnika .....</b>	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>Imovina stečajnog dužnika .....</b>	<b>9</b>
5.1	.....	9
5.2	.....	9
5.3	.....	9
5.4	.....	10
<b>6</b>	<b>Potencijalna imovina .....</b>	<b>12</b>
6.1	Otuđena nekretnina .....	12
6.2	Pobijanja povrata pozajmice .....	13
<b>7</b>	<b>Zakup .....</b>	<b>14</b>
<b>8</b>	<b>Obveze stečajnog dužnika .....</b>	<b>15</b>
<b>9.</b>	<b>Prijave tražbina i obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima .....</b>	<b>16</b>
<b>10.</b>	<b>Sudski postupci u tijeku .....</b>	<b>19</b>
10.1	Građanski postupci .....	19
10.1.1	Aktivna legitimacija .....	19
10.1.2	Pasivna legitimacija .....	20
10.2	Kazneni postupci .....	21
<b>11.</b>	<b>Mišljenje o mogućnosti nastavka poslovanja .....</b>	<b>22</b>
<b>12.</b>	<b>Predračun troškova stečajnog postupka .....</b>	<b>22</b>
<b>13.</b>	<b>Prijedlozi odluka .....</b>	<b>24</b>

## **1      Uvod**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod posl. br. St-462/2021 od dana 13.4.2022. godine pokrenut je stečajni postupak nad na dužnikom SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477 (dalje u tekstu: Društvo) te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku zakazano je za dan 12.7.2022. godine.

Prethodni zakonski zastupnik Društva, gospodin Karlo Harazim, podnio je dana 17.4.2022 žalbu na Rješenje o otvaranju stečajnog postupka od dana 13.4.2022. godine.

Sukladno odredbi članka 19. stavka 3. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22 dalje u tekstu: Stečajni zakon), žalba ne odgađa provedbu rješenja.

Do trenutka sastavljanja i predaje ovog Izvješća Visoki trgovački sud Republike Hrvatske nije odlučio o predmetnoj žalbi.

U skladu sa odredbom članka 227. Stečajnog zakona te rješenjem Naslovnog suda broj St-462/2021 od 13.4.2022. godine, stečajni upravitelj podnosi ovo Izvješće.

## 2 Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrđeno je da je Društvo trgovačko društvo osnovano temeljem Akta o osnivanju društva od dana 6.4.1990. godine.

Naziv:	SILVA d.o.o. u stečaju
Sjedište:	Matije Vlačića Ilirika 32, Umag
MBS:	040091986
OIB:	23034303477
Temeljni kapital:	20.500,00 HRK
Osnivač društva:	Karlo Harazim, OIB: 39543200535 Matije Vlačića Ilirika 32, Umag
Osoba ovlaštena za zastupanje:	Marko Žunić, Strossmayerova 9, Rijeka, stečajni upravitelj
Radni odnosi:	Na dan otvaranja stečajnog postupka Društvo je imalo 1 zaposlenog
Poslovni transakcijski račun:	HR4623900011101338013 kod HPB d.d.

Predmet poslovanja čine sljedeće djelatnosti:

- Šumarstvo i šumarske usluge
- Proizvodnja hrane i pića
- Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- Proizvodnja metala
- Proizv. proizvoda od metala, osim str. i opr.
- Proizvodnja strojeva i uređaja, d. n.
- Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- Prijevoz robe (tereta) cestom
- Prateće i pomoćne djelatnosti u prometu
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
  - malogranični promet s Italijom
- Proizvodnja namještaja, ostala prerađivačka industrija, d. n.
  - kupnja i prodaja robe
  - pružanje usluga u trgovini
  - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
  - zastupanje inozemnih tvrtki
  - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
  - poslovanje nekretninama
  - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
  - posredovanje u prometu nekretnina
  - usluge informacijskog društva
  - turističke usluge u nautičkom turizmu
  - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
  - ostale turističke usluge

- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- skladištenje robe
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- poljoprivredna djelatnost
- ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda

### **3 Radnje stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj poduzeo je radnje, kako slijedi:

1. Poslan je dopis osobi prethodno ovlaštenoj za zastupanje Društva, gospodinu Karlu Harazimu, na adresu iz sudskog registra, u kojemu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju.
2. Uspostavljena je komunikacija s pravnom osobom koja je obavljala računovodstvene poslove za Društvo te je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju.
3. Stečajni upravitelj uspio je stupiti u kontakt s osobom ovlaštenom za zastupanje Društva do otvaranja stečaja, gospodinom Karlom Harazimom.
4. Stečajni upravitelj ušao je u posjed imovine Društva.
5. Izrađen je novi pečat Društva.
6. Zatvoreni su postojeći poslovnici računi.
7. Otvoren je poslovni račun u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. broj IBAN: HR4623900011101338013.
8. Od Državnog zavoda za statistiku pribavljena je nova obavijest o razvrstavanju za Društva.
9. Otkazan je radni odnos radnicima Društva (1) s danom 25.5.2022. godine.
10. Obaviješten je Trgovački sud u Pazinu na posl.br. R1 31/2021 o pokretanju stečajnog postupka.
11. Podnesen je podnesak Trgovačkom sudu u Pazinu u postupku koji se vodi pod posl.br. R1 31/2021.
12. Sklopljen je Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga sa TP-CONSET d.o.o. u iznosu od 1.000,00 kuna (uvećano za PDV)
13. Otvorena je nova poslovna godina s danom 13.4.2022. godine, sastavljena su početna financijska izvješća te će se ista nastaviti sastavljati sukladno računovodstvenim propisima.
14. Izvršen je uvid u parnične i kaznene postupke u kojima je Društvo stranka i/ili (potencijalni) sudionik u postupku, putem sustava e-predmeti i e-komunikacija
15. Stečajni upravitelj je ispitao pristigle prijave tražbina vjerovnika, razvrstao ih u isplatne redove te sačinio tablice sukladno zakonskim odredbama.

#### 4 Poslovanje dužnika i uzroci prestanka poslovanja - gospodarski položaj dužnika

Na temelju razgovora sa osobom prethodno ovlaštenom za zastupanje Društva, stečajni upravitelj ima saznanja kako slijedi:

- Društvo je osnovano 1990. godine
- Društvo se bavilo djelatnostima trgovine na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- Tijekom 2021. godine dolazi do ozbiljnijih problema koji u konačnici dovode do blokade poslovnih transakcijskih računa Društva i nemogućnosti redovitog izvršavanja svojih financijskih obaveza zbog čega je i otvoren stečajni postupak.

Na temelju podataka sa portala fininfo, vidljivo je da je Društvo u zadnjih godinu dana, na dan 21.6.2022. godine, u blokadi 351 dan.

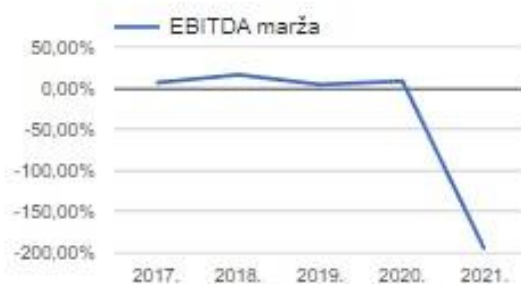
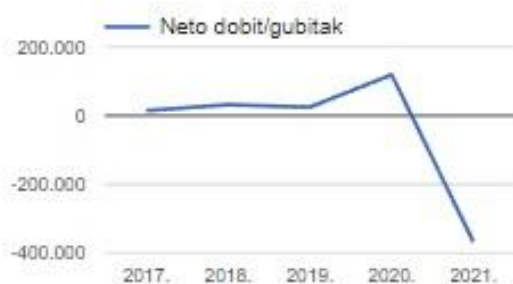
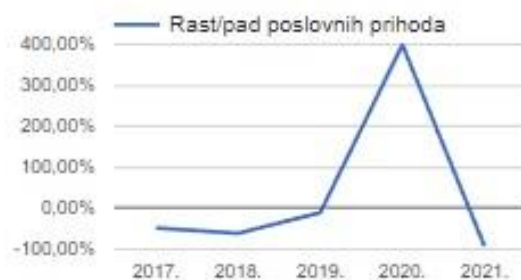
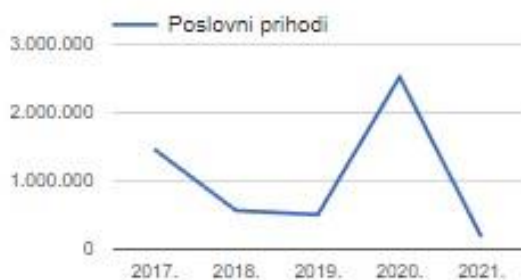
##### Računi i blokade



Izvor: [www.fininfo.hr](http://www.fininfo.hr)

	2019.	2020.	2021.	Distribucija
Poslovni prihodi	505.453	2.523.746	178.642	
Rast/pad poslovnih prihoda	-10,73%	399,30%	-92,92%	
Neto dobit/gubitak	24.419	119.059	-367.504	
Rast/pad neto dobiti/gubitka	-23,05%	387,57%	-408,67%	
EBITDA marža	4,18%	8,42%	-195,42%	
Faktor zaduženosti	115,38	21,70	-	
ROE	2,79%	12,57%	-44,67%	
Tekući omjer	1,17	1,64	1,46	
Koeficijent vlastitog financiranja	0,24	0,30	0,23	
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	556.920	90.945	70.898	
Dani plaćanja dobavljačima	630,61	148,80	2.315,97	
Broj zaposlenih	1	1	1	

## Grafički prikaz





## 5 Imovina stečajnog dužnika

Stečajni upravitelj utvrdio je imovinu Društva na temelju analitičke bruto bilance i popisa dugotrajne imovine te uvidom na terenu.

Postojeća imovina Društva sastoji se od, kako slijedi:

### Popis imovine

Stavka	Vrijednost	Napomena
1. Potraživanja prema kupcima/dužnicima (kumulativ) za koje ne postoji ovršna isprava	721.651,09 HRK	Predmetni iznos predstavlja potraživanja koja nisu zastarjela; ali ih je potrebno (mirnim putem/prisilno) naplatiti
2. Potraživanja prema kupcima/dužnicima (kumulativ) za koje su postupci ovrhe u tijeku	586.600,21 HRK	Navedeno se odnosi na već pokrenute ovršne postupke protiv ovršenika (4), uz napomenu da je ovršenik FUN & PLAY j.d.o.o. brisan iz sudskog registra (iznos tražbine 312.494,87 HRK)
3. Slike/umjetnine (6)	77.805,00 HRK	Nabavna knjigovodstvena vrijednost (umjetnine se, prema računovodstvenim standardima, ne amortiziraju)
4. Zalihe	717.421,87 HRK	Računovodstvena vrijednost
<b>Ukupno</b>	<b>2.103.478,17 HRK</b>	

**5.1** U odnosu na imovinu pod rednim brojem 1. (Potraživanja prema kupcima/dužnicima, za koja potraživanja ne postoji ovršna isprava) stečajni upravitelj predlaže, kako slijedi:

- Potraživanja će se pokušati naplatiti mirnim putem (putem opomena, rok 8 dana)
- U suprotnom, povjeravanje zastupanja Društva odvjetnici Tei Žunić, s naknadom isključivo po naplati troška od suprotne strane, te pokretanje odgovarajućih (ovršnih/parničnih) postupaka

**5.2** U odnosu na imovinu pod rednim brojem 2. (Potraživanja prema kupcima/dužnicima, za koja potraživanja postoji ovršna isprava) stečajni upravitelj predlaže, kako slijedi:

- Povjeravanje zastupanja Društva odvjetnici Tei Žunić, s naknadom isključivo po naplati troška od suprotne strane, te nastavak odgovarajućih (ovršnih/parničnih) postupaka

**5.3** U odnosu na imovinu pod rednim brojem 3. (Slike/umjetnine) stečajni upravitelj predlaže prodaju istih, kako slijedi:

- Putem javnog oglasa, dostavom zatvorenih ponuda kod odabranog javnog bilježnika
- Uz uvjet plaćanja jamčevine od strane potencijalnih kupaca u iznosu od 1.000,00 HRK za svaku sliku pojedinačno

- Prodajom predmetnih slika/umjetnina pojedinačno

Stečajni upravitelj smatra da će se na navedeni način postići maksimalna cijena za predmetne umjetnine

**5.4.** U odnosu na imovinu pod rednim brojem 4. (Zalihe) stečajni upravitelj u nastavku prilaže fotografije zaliha, kako slijedi:





Radi se o velikoj količini zaliha, od kojih su neke korisne/utržive, dok značajan dio zaliha nije utrživ odnosno predstavlja otpad. Zalihe se nalaze u skladištu u vlasništvu bivšeg zakonskog zastupnika Društva, za koje skladište se plaća zakupnina u iznosu od 2.500,00 HRK mjesečno.

Nastavno, stečajni upravitelj predlaže prodaju istih, kako slijedi:

- Putem javnog oglasa, dostavom zatvorenih ponuda kod odabranog javnog bilježnika
- Uz uvjet plaćanja jamčevine od strane potencijalnih kupaca u iznosu od 5% računovodstvene vrijednosti zaliha odnosno 35.000,00 HRK
- Uz bitan uvjet da se zalihe prodaju kao cjelina odnosno uz obvezu kupca da kupi i preuzme cjelokupne zalihe

Stečajni upravitelj smatra da će se na navedeni način najbolje uvećati imovina Društva, a smanjiti troškovi.

## 6 Potencijalna imovina

Uz navedeno postoji i potencijalna imovina Društva koja je otuđena možebitnim pobožnim radnjama, i to konkretno:

1. Nekretnina upisana u kč. br. 2480, zk.ul. 1505, k.o. Umag kod zemljišnoknjižnog odjela Buje kod Općinskog suda u Pazinu, točnije Suvlasnički dijelovi s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11, E-12, E-13, E-34, E-35) otuđena je dana 30.1.2020, a koja radnja je potencijalno pobožna sukladno odredbi članka 202. Stečajnog zakona (namjerno oštećenje)
2. Povrat pozajmica vlasnika, koje je bivši zakonski zastupnik Društva Karlo Harazim izvršio u razdoblju od 6.2.2020. do 19.3.2020. godine, u ukupnom iznosu od 849.701,63 HRK, a koja radnja je potencijalno pobožna sukladno odredbi članka 202. Stečajnog zakona (namjerno oštećenje)

### 6.1 Otušena nekretnina

Ugovorom o kupoprodaji nekretnina sklopljenim dana 30.1.2020. godine između Društva kao Prodavatelja i INFO ŠPED d.o.o. Zagreb, Cankarova 1, OIB: 37580186581 kao Kupca prodana je nekretnina Društva koja je služila kao poslovni prostor za cijenu od 2.100.000,00 kn.

U odnosu na predmetnu nekretninu, izvršene su 3 procjene vještaka i to kako slijedi:

NARUČITELJ PROCJENE	IZVRŠITELJ PROCJENE	TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE
Županijsko državno odvjetništvo u Puli	Stalni sudski vještak Slobodan Đekić	9.143.500,50 HRK
Karlo Harazim	Stalni sudski vještak Lenko Matejčić	4.313.000,00 HRK
Spomenka Harazim	Sudski vještak Jadranka Pribac	16.000.000,00 HRK

Kazneni postupak koji se vodi pod posl.br. Kov-7/2022 pri Županijskom sudu u Puli i parnični postupak koji se vodi pod posl.br. P-345/2020 pri Općinskom sudu u Pazinu u bliskoj su vezi sa prodajom predmetne nekretnine. Parnični postupak se vodi zbog nastojanja tužiteljice da sud utvrdi ništetnost Ugovora o kupoprodaji nekretnina, dok je predmet kaznenog postupka oštećenje Društva zbog otuđenja nekretnine.

Stečajni upravitelj je detaljnije opisao predmetne postupke niže (točka 10. Izvješća – Sudski postupci). Obzirom na predvidivu dugotrajnost i neizvjesnost postupaka, te istovremeno na povezanost i međusobnu ovisnost predmetnih postupaka, pogotovo u odnosu na sudbinu nekretnine, radi ekonomičnosti i smanjenja troškova stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže, kako slijedi:

- Povjeravanje zastupanja Društva u kaznenom postupku Kov-7/2022 i parničnom postupku P-345/2020 odvjetniku Marku Zagorcu, s naknadom zastupanja kako slijedi - 50% iznosa po izvršenim radnjama zastupanja, sukladno važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (dalje u tekstu: Tarifa) odnosno do 15% iznosa za koji je uvećana imovina Društva po osnovi predmetnih postupaka odnosno predmetne nekretnine; koja god vrijednost od navedenih bude niža (PDV nije uključen u iznos nagrade)

Odvjetnik Marko Zagorac ima široko iskustvo na području stečajnog i kaznenog prava te je usmeno pristao na smanjenje naknade za zastupanje.

Također, obzirom na delikatnost postupaka, stečajni upravitelj pridržava pravo dodatnog pravnog razmatranja prije eventualnog predlaganja pokretanja tužbe radi pobijanja sukladno odredbi članka 202. Stečajnog zakona (namjerno oštećenje).

## **6.2 Pobijanja povrata pozajmice**

U odnosu na potencijalnu imovinu pod 2. (potraživanja na temelju pobojne radnje povrata pozajmice) koje je bivši zakonski zastupnik Društva Karlo Harazim izvršio u razdoblju od 6.2.2020. do 19.3.2020. godine, u ukupnom iznosu od 849.701,63 HRK, a koja radnja je potencijalno pobojna sukladno odredbi članka 202. Stečajnog zakona (namjerno oštećenje), stečajni upravitelj predlaže kako slijedi:

- Potraživanja će se pokušati naplatiti mirnim putem.
- U suprotnom, stečajni upravitelj može, sukladno članku 212. Stavku 4. Stečajnog zakona, podnijeti tužbu za pobijanje pravnih radnji na temelju odobrenja stečajnog suca uz povjeravanje zastupanja Društva odvjetniku

Stečajni upravitelj nema saznanja o ostaloj imovini Društva.



## **7 Zakup**

Društvo od 2020. godine, a poslije predmetne prodaje poslovnog prostora, nema nekretnina u vlasništvu.

Društvo koristi poslovne prostore na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, sklopljenog dana 1.9.2021. godine s INFO ŠPED d.o.o., Cankarova 1, 10 000 Zagreb, uz mjesečni iznos zakupnine 500,00 HRK (uvećano za PDV). Sukladno članku 187. Stavku 1. Stečajnog zakona, a u vezi članka 24. Stavka 3. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11,64/15,112/18) otkazni rok iznosi 30 dana. Predmetni ugovor će biti otkazan u najskorije vrijeme.

Također, u odnosu na imovinu pod rednim brojem 4. (Zalihe), Društvo na temelju Ugovora o zakupu koristi skladište u vlasništvu bivšeg zakonskog zastupnika Karla Harazima. Za predmetno skladište zakupnina iznosi 2.500,00 HRK mjesečno.

## 8 Obveze stečajnog dužnika

Stečajnom upravitelju predana je sva poslovna dokumentacija Društva. Uz predanu dokumentaciju, podatke o poslovanju Društva stečajni upravitelj pribavio je s portala fininfo.hr.

BILANCA	2017.	2018.	% prom. 18./17.	2019.	% prom. 19./18.	2020.	% prom. 20./19.	2021.	% prom. 21./20.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	960.560	960.560	0	978.166	2	77.805	-92	77.805	0
I. Nematerijalna imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
II. Materijalna imovina	960.560	960.560	0	978.166	2	77.805	-92	77.805	0
1 Zemljišta	882.755	882.755	0	882.755	0	0	-100	0	n.s.
2 Građevinski objekti	0	0	n.s.	17.806	n.s.	0	-100	0	n.s.
3 Postrojenja i oprema	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
4 Ostala materijalna imovina	77.805	77.805	0	77.805	0	77.805	0	77.805	0
III. Financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
1 Udjeli, dionice i ostali vrijednosni papiri (dugotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Dani zajmovi, depoziti i sl. (dugotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
IV. Potraživanja	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
V. Odgođena porezna imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.723.627	2.617.000	3	2.750.891	-2	3.311.126	20	2.698.351	-19
I. Zalihe	2.544.958	2.508.701	-2	2.334.923	-7	2.051.893	-12	1.812.794	-12
1 Sirovine i materijal	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Proizvodnja u tijeku	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Gotovi proizvodi i trgovačka roba	2.541.315	2.503.058	-2	2.331.280	-7	2.048.250	-12	1.809.151	-12
4 Ostale zalihe	3.643	3.643	0	3.643	0	3.643	0	3.643	0
II. Potraživanja	176.589	303.717	72	408.431	34	1.228.850	201	865.033	-30
1 Potraživanja od kupaca	153.668	279.517	82	393.431	41	1.180.653	200	832.990	-29
2 Ostala potraživanja	22.921	24.200	6	15.000	-38	47.997	220	32.043	-33
III. Financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	21.256	n.s.	5.844	-73
1 Udjeli, dionice i ostali vrijednosni papiri (kratkotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Dani zajmovi, depoziti i sl. (kratkotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	21.256	n.s.	5.844	-73
3 Ostala kratkotrajna financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
IV. Novac	2.080	6.582	216	7.537	15	9.127	21	14.680	61
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OSRAČUNATI PRIHODI	1.713	0	-100	6.238	n.s.	0	-100	0	n.s.
E) UKUPNO AKTIVA	3.685.900	3.777.560	2	3.735.293	-1	3.388.931	-9	2.776.156	-18
A) KAPITAL I REZERVE	831.265	862.999	4	887.418	3	1.006.477	13	638.973	-37
1 Temeljni kapital	20.500	20.500	0	20.500	0	20.500	0	20.500	0
2 Kapitalne rezerve	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Rezerve iz dobiti, revalorizacijske rezerve, rezerve fer vrij. i ost.	87.677	87.677	0	87.677	0	87.677	0	87.677	0
4 Zadržana dobit/preneseni gubici	708.677	723.086	2	754.822	4	779.241	3	898.300	15
5 Dobit/gubitak poslovne godine	14.411	31.734	120	24.419	-23	119.059	388	-367.504	-409
6 Manjinski (nekontrolirajući) interes	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
B) REZERVIRANJA	28.720	28.720	0	28.720	0	28.720	0	28.720	0
C) DUGOROČNE OBEVEZE	580.022	332.898	-43	457.095	37	338.412	-26	257.655	-24
1 Kamatonosne (financijske) obveze (dugoročne)	580.022	332.898	-43	457.095	37	338.412	-26	257.655	-24
2 Obveze prema dobavljačima (dugoročne)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Ostale dugoročne obveze	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
D) KRATKOROČNE OBEVEZE	2.245.893	2.552.943	14	2.380.760	-8	2.013.213	-15	1.850.808	-8
1 Kamatonosne (financijske) obveze (kratkoročne)	1.389.798	1.511.960	10	849.702	-44	0	-100	0	n.s.
2 Obveze prema dobavljačima (kratkoročne)	738.020	873.628	18	872.913	0	1.184.838	36	1.082.172	-9
3 Obveze prema zaposlenicima	8.745	14.657	68	23.197	58	47.209	104	53.439	13
4 Ostale kratkoročne obveze	129.330	152.698	18	614.948	303	781.168	27	715.197	-8
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	0	0	n.s.	1.300	n.s.	2.109	62	0	-100
F) UKUPNO PASIVA	3.685.900	3.777.560	2	3.735.293	-1	3.388.931	-9	2.776.156	-18

Izvor: [www.fininfo.hr](http://www.fininfo.hr)

Stečajni upravitelj napravio je početnu bilancu stanja Društva na temelju bilance od dana 22.2.2022. godine te će napraviti usklađenje vrijednosti nakon izvještajnog i ispitnog ročišta.

## 9. Prijave tražbina i obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima

U zakonskom roku prijave tražbina podnijelo je 13 stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 3.325.429,26 kuna. Stečajni upravitelj priznao je tražbine u iznosu od 1.394.380,45 kuna, a osporio tražbine u iznosu od 1.931.048,81 HRK kuna.

	<b>PRIJAVLJENE TRAŽBINE</b>	<b>PRIZNATE TRAŽBINE</b>	<b>OSPORENE TRAŽBINE</b>
<b>TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA</b>	144.368,87 HRK	115.137,20 HRK	29.231,67 HRK
<b>TRAŽBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA</b>	3.181.060,39 HRK	1.279.243,25 HRK	1.901.817,14 HRK
<b>UKUPNO</b>	3.325.429,26 HRK	1.394.380,45 HRK	1.931.048,81 HRK

### Tražbine I. višeg isplatnog reda

Tražbine I. višeg isplatnog reda prijavili su Republika Hrvatska u iznosu od 27.814,90 HRK i radnik Karlo Harazim u iznosu od 76.509,19 HRK, odnosno u ukupnom iznosu od 104.324,09 HRK.

Radniku pored iznosa neisplaćene plaće pripada i otpremnina u iznosu od 40.044,78 HRK, slijedom čega je ista navedena u tablici I. višeg isplatnog reda. Radnik otpremninu nije prijavio, no zakonom je propisana dužnost stečajnog upravitelja da napravi obračun iste. Otpremnina za radnika obračunata je sukladno članku 126. stavku 3. Zakona o radu (NN93/14, 127/17, 98/19).

Stečajni upravitelj obračunao je potraživanja radnika Društva (1) u neto i bruto iznosu. Tražbine radnika utvrđene su sukladno stanju u poslovnim knjigama i obračunu plaća.

### Priznate i osporene tražbine I. višeg isplatnog reda

**Tražbina pod rednim brojem 1.** – Vjerovnik Republika Hrvatska Min. financija porezna uprava, Područni ured Pazin, OIB: 52634238587, Pula, Rovinjska 2a prijavio je tražbinu u iznosu od 27.814,90 HRK. Iznos tražbine od 25.620,23 HRK osporava se iz razloga što se isti odnosi na doprinose koji su obuhvaćeni u prijavi tražbine bruto plaće radnika Karla Harazima pod rednim brojem 2. tablice prvog višeg isplatnog reda.

**Tražbina pod rednim brojem 2.** - Vjerovnik Karlo Harazim, OIB: 39543200535, Matije Vlačića Ilirika 32, 52 470 Umag, prijavio je tražbinu po osnovu neisplaćenih plaća u iznosu od 76.509,19 HRK. Tražbina je djelomično osporena u iznosu od 3.611,44 HRK s obzirom da je radnik u prijavu uključio i plaću za razdoblje nakon otvaranja stečaja. S obzirom da, sukladno članku 156. Stečajnog zakona, plaća nakon otvaranja stečaja ne ulazi u prvi viši isplatni red već u ostale obveze stečajne mase, radniku je priznat iznos bez dijela plaće koji se odnosi na razdoblje nakon otvaranja stečaja.



## **Tražbine II. višeg isplatnog reda**

Tražbine II. višeg isplatnog reda prijavilo je 13 vjerovnika u ukupnom iznosu od 3.181.060,39 kuna.

### **Priznate i osporene tražbine 2. višeg isplatnog reda.**

Stečajni upravitelj priznao je sve prijavljene tražbine, izuzev, kako slijedi:

**Tražbina pod rednim brojem 1.** – Vjerovnik DRVO – BEST d.o.o., OIB: 65509935551, Jove Kecmana b.b., 80 260 Drvar. Osporen je iznos zatezne kamate na glavicu u iznosu od 47.502,65 HRK s obzirom da je ista obračunata protivno stopama određenim priloženim pravomoćnim presudama Trgovačkog suda u Pazinu od 3.7.2019. godine pod posl. br. Povrv-1434/17 te Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 14.1.2021. godine pod posl.br PŽ-4964/2019 . Vjerovnik je za razdoblje od 23.1.2010. do 1.8.2015. neosnovano primijenio višu stopu zatezne kamate od presuđenih 12 posto.

**Tražbina pod rednim brojem 7.** – Vjerovnik A1, OIB: 29524210204, Vrtni put 1, 10 000 Zagreb, prijavio je tražbinu pod rednim brojem 7. u iznosu od 3.254,09 HRK navodeći kao osnovu tražbine „Izvod otvorenih stavki i prijepisi računa“. U prilogu prijave dostavljeni su izvodi otvorenih stavki za račune za pružene usluge u razdoblju od 30.9.2017. godine do 30.6.2019. godine. Sukladno članku 232. stavka 3. Zakona o obveznim odnosima, tražbine telefona zastarijevaju za jednu godinu. Slijedom navedenog, valjalo je osporiti prijavljenu tražbinu u cijelosti.

**Tražbina pod rednim brojem 11.** – Vjerovnik Karlo Harazim, OIB: 39543200535, Matije Vlačića Ilirika 32, 52 470 Umag, prijavio je tražbinu pod rednim brojem 11. u iznosu od 1.035.403,88 HRK. Prijavljena tražbina osporena je u iznosu od 839.396,84 HRK iz razloga kako slijedi:

- Iznos od 118.287,51 HRK po osnovi jamstva osporava se u cijelosti iz razloga što jamac po osnovi jamstva nije izvršio plaćanje slijedom čega nije vjerovnik dužnika.
- Iznos od 74.414,65 HRK po osnovi neto plaće radnika obuhvaćen je prijavom radnika Karla Harazima pod rednim brojem 2. u tablici tražbina I. višeg isplatnog reda slijedom čega se isti iznos osporava u cijelosti.
- Potraživanje u iznosu od 527.134,37 HRK po osnovi zakupa djelomično se osporava u iznosu od 331.643,37 HRK. Uvidom u dokumentaciju dostavljenu uz prijavu i ugovore o zakupu dostavljene od strane knjigovodstva Društva, razvidno je da se potraživanja odnose na neplaćeni zakup za razdoblje od 12. mjeseca 2016. godine do 4. mjeseca 2019. godine. Temeljem odredbe članka 229. Zakona o obveznim odnosima, a koji članak propisuje zastarni rok od 3 godine, u odnosu na predmetna potraživanja nastupila je zastara.
- Za iznos od 365.000,00 HRK dostavljena je konto kartica 2382 obveze po cesijama Karla Harazima. Vjerovnik nije dostavio bilo kakav ugovor niti dokaz o plaćanju predmetnog iznosa niti navedeni dokumenti postoje u poslovnim knjigama stečajnog dužnika. Slijedom navedenog, predmetna se tražbina osporava u cijelosti.

**Tražbina pod rednim brojem 12.** – Vjerovnik INFO ŠPED d.o.o., OIB: 37580186581, Ulica Ivana Cankara 1, 10 000 Zagreb, prijavio je tražbinu u iznosu od 49.631,46 HRK po osnovi ugovora o zakupu poslovnog prostora. Oспорava se iznos od 727,64 HRK po osnovi računa 30-2022-1/1 iz razloga što se predmetna tražbina odnosi na razdoblje nakon otvaranja stečaja slijedom čega ista ne spada u tražbine viših isplatnih redova, već u ostale obveze stečajne mase.

**Tražbina pod rednim brojem 14.** – Vjerovnik Karlo Harazim, OIB: 39543200535, Matije Vlačića Ilirika 32, 52 470 Umag, prijavio je tražbinu pod rednim brojem 11. u iznosu od 1.010.935,92 HRK. Predmetna prijava tražbine u cijelosti je osporena iz razloga što je isti iznos i osnova tražbine sadržan u prijavi pod rednim brojem 11. vjerovnika Karla Harazima (dvostruka prijava).

### **Razlučna prava**

Na imovini Društva nema razlučnih prava.

### **Izlučna prava**

Na imovini Društva nema izlučnih prava.

## 10. Sudski postupci u tijeku

Prema saznanjima kojima raspolaže stečajni upravitelj postoje postupci u tijeku u kojima je Društvo aktivno ili pasivno legitimirano.

### 10.1 Građanski postupci

#### 10.1.1 Aktivna legitimacija

- |    |                        |   |
|----|------------------------|---|
| 1. | Općinski sud u Pazinu  | Posl. br. Ovr-581/2022  |
|    | Ovrhovoditelj/Tužitelj | SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477 |
|    |                        | Silvija Šaf kao vlasnica obrta SALON NAMJEŠTAJA VILLA, Ulica    |
|    | Ovršenik/Tuženik       | 1. svibnja, Buje, OIB: 47125505216                              |
|    | Radi:                  | Naplate novčane tražbine  |
|    | VPS:                   | 32.855,13 HRK   |

Pred Općinskim sudom u Pazinu, posl.br. Ovr-581-2022 podnesen je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave ovrhovoditelja SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477, zastupanog po punomoćnici Aniti Lovrić, protiv ovršenika Silvije Šaf, vlasnice obrta SALON NAMJEŠTAJA VILLA, OIB: 47125505216, Ulica 1. svibnja 1, Buje radi naplate novčane tražbine.

- |    |                        |   |
|----|------------------------|---|
| 2. |                        | Posl. br. Ovr-1/21  |
|    | Ovrhovoditelj/Tužitelj | SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477 |
|    | Ovršenik/Tuženik       | SPARTA GYM UMAG d.o.o. Umag, Trg Slobode 9, OIB: 57634840647    |
|    | Radi:                  | Prisilnog ostvarenja novčane tražbine                           |
|    | VPS:                   | 223.128,13 HRK  |

Putem javnog bilježnika Snježane Nazarević u Bujama podnesen je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-1/21 ovrhovoditelja SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477, protiv ovršenika SPARTA GYM UMAG d.o.o. Umag, Trg Slobode 9, OIB: 57634840647 radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine.

- |    |                        |  |
|----|------------------------|--|
| 3. |                        | Posl. br. Ovr-1/21   |
|    | Ovrhovoditelj/Tužitelj | SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477    |
|    | Ovršenik/Tuženik       | DRVO GALINA j.d.o.o. Sisak, Marijana Celjaka 172, OIB: 25132496602 |
|    | Radi:                  | Prisilnog ostvarenja novčane tražbine                              |
|    | VPS:                   | 18.122,12 HRK  |

Putem javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska podnesen je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-1471/2020 ovrhovoditelja SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477, protiv ovršenika DRVO GALINA j.d.o.o. Sisak, Marijana Celjaka 172, OIB: 25132496602 radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine.

### 10.1.2 Pasivna legitimacija

1. Trgovački sud u Pazinu Posl. br. R1-31/2021  
Predlagatelj Spomenka Harazim, Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 04927118505  
Protustranka Karlo Harazim, Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 39543200535  
SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477  
Radi: Opoziva člana uprave koji je član društva iz važnog razloga

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi se postupak pod poslovnim brojem R1-31/2021 predlagateljice Spomenke Harazim iz Umaga, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 04927118505, zastupane po punomoćniku Zoranu Belušiću, protiv protustranke Karla Harazima iz Umaga, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 39543200535 i SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477 radi opoziva člana uprave koji je član društva iz važnog razloga. U navedenom je postupku Rješenjem od 17.5.2022. godine utvrđen prekid postupka zbog otvaranja stečaja.

2. Trgovački sud u Pazinu Posl. br. Povrv-92/2021  
Ovrhovoditelj/Tužitelj TP-SERVIS d.o.o., Ulica 1. svibnja 4, Umag, OIB: 56882936927  
Ovršenik/Tuženik SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477  
Radi: Isplate  
VPS: 89.196,58 HRK

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi se postupak pod posl.br. Povrv-92/2021 o pravnoj stvari tužitelja TP-SERVIS d.o.o., OIB: 56882936927, Ulica 1. svibnja 4, zastupano po punomoćnici Martini Benolić, protiv tuženika SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477 radi isplate. U navedenom je postupku Rješenjem od 25.4.2022. godine nastupio prekid postupka zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom. Navedeni je tužitelj u zakonskom roku prijavio svoju tražbinu stečajnom upravitelju.

3. Općinski sud u Pazinu Posl. br. Ovr-2213/2022  
Ovrhovoditelj/Tužitelj 6. MAJ d.o.o., Ulica Triblje, Umag, OIB: 56396370038,  
Ovršenik/Tuženik SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477  
Radi: Isplate  
VPS: 875,00 HRK

Pred Općinskim sudom u Pazinu pod posl.br. Ovr-2213/2022 dana 8.4.2022. godine podnesen je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave ovrhovoditelja 6. MAJ d.o.o., OIB: 56396370038, Ulica Triblje, Umag, zastupano po Anni Vok protiv ovršenika SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477 radi isplate. Ovrhovoditelj nije prijavio svoju tražbinu stečajnom upravitelju.

4. Općinski sud u Pazinu Posl. br. P-345/2020

Ovrhovoditelj/Tužitelj	Spomenka Harazim, Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 04927118505
Ovršenik/Tuženik	I. SILVA d.o.o., Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477 II. INFO ŠPED d.o.o. Zagreb, Cankarova 1, OIB: 37580186581
Radi:	Utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji nekretnina
VPS:	2.100.000,00 HRK (nadležni sud nije donio odluku o VPS-u)

U predmetu koji se vodi pred Općinskim sudom u Pazinu, posl.br. P-345/2020 u pravnoj stvari tužiteljice Spomenke Harazim iz Umaga, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 04927118505, zastupane po punomoćniku Zoranu Belušiću, protiv tuženika I. SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477, kojeg zastupa punomoćnik Saša Drobnjak i II. INFO ŠPED d.o.o. Zagreb, Cankarova 1, OIB: 37580186581, kojeg zastupa punomoćnik Vlado Rebić, radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji nekretnina, rješenjem od 5.5.2022. godine sud je donio odluku da se pripremno ročište odgađa do donošenja odluke o prekidu postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom SILVA d.o.o.

## 10.2 Kazneni postupci

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 1. Županijski sud u Puli | Posl. br. Kov-7/2022   |
| Ovrhovoditelj/Tužitelj   | Županijsko državno odvjetništvo u Puli   |
| Ovršenik/Tuženik         | Karlo Harazim, Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 39543200535                     |
| Radi:                    | Kaznenog djela protiv gospodarstva - zlouporaba povjerenja u gospodarskom poslovanju |

Pred Županijskim sudom u Puli vodi se predmet pod posl.br. Kov-7/2022 protiv okrivljenika Karla Harazima iz Umaga, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 39543200535, prethodnog zakonskog zastupnika Društva. Dana 22.4.2022. potvrđena je optužnica Županijskog državnog odvjetništva u Puli broj KO-DO-3/2022 kojom se Karlu Harazimu, u bitnome i ukratko, stavlja na teret učin kaznenog djela protiv gospodarstva – zlouporabom povjerenja u gospodarskom poslovanju iz članka 246. stavka 1. i 2. Kaznenog zakona. Optužnicom se okrivljenika tereti da je sklapanjem Ugovora o kupoprodaji nekretnina kojim je prodao nekretnine u vlasništvu Društva za iznos od 2.100.000,00 HRK, iako je tržišna vrijednost iste višestruko viša oštetio Društvo.

Stečajni upravitelj ističe povezanost i međusobnu ovisnost postupaka pod posl.br. P-345/2020 i pod posl.br. Kov-7/2022, pogotovo u odnosu na sudbinu nekretnine. S obzirom na dugotrajnost i neizvjesnost predmetnih postupaka, stečajni upravitelj predlaže da se zastupanje Društva u kaznenom postupku Kov-7/2022 i parničnom postupku P-345/2020 povjeri odvjetniku Marku Zagorcu, uz naknadu, kako slijedi - 50% iznosa po izvršenim radnjama zastupanja, sukladno važećoj Tarifi odnosno do 15% iznosa za koji je uvećana imovina Društva po osnovi predmetnih postupaka odnosno predmetne nekretnine; koja god vrijednost od navedenih bude niža (PDV nije uključen u iznos nagrade).

## 11. Mišljenje o mogućnosti nastavka poslovanja

Ovaj postupak ima likvidacijski karakter.

## 12. Predračun troškova stečajnog postupka

### A Troškovi stečajnog postupka

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	5.000,00 HRK
Putni nalog od dana 11.3.2022. godine	1.000,00 HRK
Troškovi privremenog stečajnog upravitelja	37,94 HRK
Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	prema odluci Naslovnog suda
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja (putni nalozi, itd.)	5.000,00 HRK
<b>UKUPNO A</b>	<b>11.037,94 HRK</b>

### B Ostale obveze stečajne mase

OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	
1. Tražbine radnika nakon otvaranja stečajnog postupka (bruto)	3.611,44 HRK
2. Bankarske usluge	1.500,00 HRK
3. Procjena vještaka	3.000,00 HRK
4. Knjigovodstvene usluge	15.000,00 HRK
5. Trošak FINA-e	1.000,00 HRK
6. Materijalni troškovi	10.000,00 HRK
7. Pristojbe	3.000,00 HRK
8. Troškovi arhiviranja	2.000,00 HRK
9. Zakup skladišta (6 mjeseci)	15.000,00 HRK
8. Zakup poslovnog prostora (4 mjeseca)	2.500,00 HRK
9. Troškovi po osnovi ugovora sa telekomunikacijskim operaterom A1 (4 mjeseca)	880,00 HRK
<b>UKUPNO B</b>	<b>57.491,44 HRK</b>

**Ukupno A + B = 68.529,38 HRK**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju od 1 godine dana iznose 68.529,38 HRK te ne uključuju nagradu stečajnom upravitelju.

### 13. Prijedlozi odluka

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika te će se nad dužnikom provesti likvidacijski stečajni postupak,
3. Odluka o promjeni adrese poslovnog sjedišta Društva sa adrese Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, na adresu Ulica 1. Svibnja 4, 52 470 Umag, za potrebe primanja pošte, a zbog činjenice prestanka zakupa,
4. Odobrava se prijedlog i daje suglasnost stečajnom upravitelju da proda slike/umjetnine Društva pojedinačno, putem javnog oglasa, dostavom zatvorenih ponuda kod odabranog javnog bilježnika Uz uvjet plaćanja jamčevine od strane potencijalnih kupaca u iznosu od 1.000,00 HRK za svaku sliku pojedinačno
5. Prodaja zaliha Društva u cijelosti, putem javnog oglasa, dostavom zatvorenih ponuda kod odabranog javnog bilježnika uz uvjet plaćanja jamčevine u iznosu od 35.000,00 kuna te uz uvjet kupnje i preuzimanja od strane kupca cjelokupnih zaliha,
6. Odluka o davanju punomoći odvjetnici Tei Žunić za zastupanje Društva u slučaju potrebe prisilne naplate imovine pod rednim brojem 1. (potraživanja prema kupcima/dužnicima za koje ne postoji ovršna isprava) s naknadom isključivo po naplati troška od suprotne strane
7. Odluka o davanju punomoći odvjetnici Tei Žunić za zastupanje Društva u slučaju potrebe prisilne naplate imovine pod rednim brojem 2. (potraživanja prema kupcima/dužnicima za koje postoji ovršna isprava) s naknadom isključivo po naplati troška od suprotne strane
8. Odluka o davanju punomoći odvjetniku Marku Zagorcu za zastupanje Društva u postupcima pod posl.br. P-345/2020 i pod posl.br. Kov-7/2022, uz naknadu, kako slijedi - 50% iznosa po izvršenim radnjama zastupanja, sukladno važećoj Tarifi odnosno do 15% iznosa za koji je uvećana imovina Društva po osnovi predmetnih postupaka odnosno predmetne nekretnine; koja god vrijednost od navedenih bude niža (PDV nije uključen u iznos nagrade)

Za sve daljnje upite stojim Vam na raspolaganju.

Stečajni upravitelj Marko Žunić



Prilozi:

- Ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova
- Bilanca Društva na dan 31.12.2021. godine
- Bruto Bilanca Društva na dan 22.2.2022. godine